

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Zvíkov (IČO 00581968)
Zvíkov u Lišova

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Zvíkov	00581968	Lišovská 60	37372 Zvíkov	právnícká

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Zvíkov	00581968	Lišovská 60	37372 Zvíkov	právnícká

III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Zvíkov	00581968	Lišovská 60	37372 Zvíkov	právnícká

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Zvíkov (IČO 00581968)

Zvíkov u Lišova

IČPE související s cenou podle povolení k provozování	
IČPE	Název provozní evidence
3102-793931-00581968-1/1-00581968	Vodovod Zvíkov - příváděcí řad
3102-793931-00581968-1/2-00581968	Vodovod Zvíkov - rozvodná vodovodní síť
3102-793931-00581968-3/1-00581968	Kanalizace Zvíkov - stoková síť

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024

Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Zvíkov (IČO 00581968)

Zvíkov u Lišova

Finanční prostředky na obnovu podle PFO			
Hodnoty	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
Prostředky obnovy na rok 2024 podle PFO	mil.Kč	0.170201	0.119785
z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného	mil.Kč	0.060000	0.010000
Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	13.616064	10.780620

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Zvíkov (IČO 00581968)
Zvíkov u Lišova

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné								
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1.	Materiál	mil.Kč	0.131823	0.111303	0.020520	0.000000	0.000000	0.000000
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0.131823	0.111303	0.020520	0.000000	0.000000	0.000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
2.	Energie	mil.Kč	0.078831	0.102500	-0.023669	0.004463	0.002650	0.001813
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.078831	0.102500	-0.023669	0.004463	0.002650	0.001813
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.	Osobní náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	0.006431	0.060000	-0.053569	0.077442	0.010000	0.067442
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.006431	0.060000	-0.053569	0.077442	0.010000	0.067442
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
5.	Jiné provozní náklady	mil.Kč	0.052570	0.057200	-0.004630	0.017366	0.022100	-0.004734
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.052570	0.057200	-0.004630	0.017366	0.022100	-0.004734
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
9.	Správní režie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
10.	Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu	mil.Kč	0.269655	0.331003	-0.061348	0.099271	0.034750	0.064521
A	Počet pracovníků	osob	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.005289	0.005120	0.000169			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.005289	0.005100	0.000189			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.005289	0.004500	0.000789
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.005289	0.004500	0.000789
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.006093	0.005189	0.000904			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000
J	Voda vyrobená	mil.m3						

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	50.98	64.64	18.76	7.72
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	%	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	0.269655	0.331003	0.099271	0.034750
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.042228	-0.110843	-0.088693	-0.025750
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	-15.66	-33.49	-89.34	-74.10
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	-0.042228	-0.110843	-0.088693	-0.025750
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.227427	0.220160	0.010578	0.009000
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.005289	0.005120	0.005289	0.004500
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	43.00	43.00	2.00	2.00
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	81.95	86.17	26.78	32.12
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2026	mil.Kč	0.000000		0.000000	
Y.	Uplatněný příměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000		0.000000	

Vypracoval: Kamil Rucký
Kontroloval: Josef Šafář
Schválil: Josef Šafář

Telefon: 702058505
E-mail: info@czvoda.cz
Datum: 26.4.2025

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Zvíkov (IČO 00581968)
Zvíkov u Lišova

Tabulka č. 6

Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	13.616064	13.616064	10.780620	10.780620
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.125268	0.125268	0.099182	0.099182
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.125268	0.125268	0.099182	0.099182
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF						
Y.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 pro rok 2023	Kč/m3	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF						
Y.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.125268	0.125268	0.099182	0.099182
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	-0.110843	0.000000	-0.025750

Vypracoval: Kamil Rucký
Kontroloval: Josef Šafář
Schválil: Josef Šafář

Telefon: 702058505
E-mail: info@czvoda.cz
Datum: 26.4.2025

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024 Příjemce: Obec Zvíkov (IČO 00581968)
Jednotné odběratelské porovnání ceny Zvíkov u Lišova

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová Tabulka č. 5

Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Měrná jedn.	Skutečnost	
				Vodovod	Kanalizace
Od r.2009 celkem		Tvorba	mil.Kč	0.432845	0.425610
		Čerpání	mil.Kč	0.393987	0.417402
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000
rok 2024		peněžní prostředky ostatní	mil.Kč	0.006431	0.077442
	Čerpání		mil.Kč	0.006431	0.077442

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Zvíkov (IČO 00581968)
Zvíkov u Lišova

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné	
	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
1.		
1.1		
1.2	vyšší odběr PV	
1.3		
1.4		
2.		
2.1	nižší cena než předpoklad	vyšší produkce OV
2.2		
3.		
3.1		
3.2		
4.		
4.1		
4.2	pl. oprava provedena v menším rozsahu	pl. oprava provedena ve větším rozsahu
4.3		
4.4		
5.		
5.1		
5.2	nižší rozsah ext. služeb	nižší rozsah ext. služeb
5.3		
6.		
7.		
8.		
9.		
9.1		
10.		
A		
B		
C		
D		vyšší produkce OV
E		vyšší produkce OV
F		
G		
H	vyšší odběr PV	
I		

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné	
	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
11.		
12.		
12.1		
12.2		
13.		
14.		
15.		
16.		
17.		
18.		
19.		
20.		
20.1		
21.		
21.1		
22.		
X		
Y		

Tabulka č. 5

	Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku	
	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
	Voda pitná	Voda odpadní
tvorba od r. 2009		
čerpání od r. 2009		
tvorba za kalendářní rok 2024 (vodné, stočné)		
tvorba za kalendářní rok 2024 (ostatní)		
čerpání za kalendářní rok 2024		

Vypracoval: Kamil Rucký
Kontroloval: Josef Šafář
Schválil: Josef Šafář

Telefon: 702058505
E-mail: info@czvoda.cz
Datum: 26.4.2025

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2024
Jednotné odběratelské porovnání ceny

Příjemce: Obec Zvíkov (IČO 00581968)
Zvíkov u Lišova

Nalezené chyby

Úplné vlastní náklady pro pitnou vodu jsou nenulové, ale počet pracovníků je nulový. skutečnost : v případě potřeby realizováno externě
Úplné vlastní náklady pro odp.vodu jsou nenulové, ale počet pracovníků je nulový. skutečnost : v případě potřeby realizováno externě
Úplné vlastní náklady pro pitnou vodu jsou nenulové, ale počet pracovníků je nulový. kalkulace : v případě potřeby realizováno externě
Úplné vlastní náklady pro odp.vodu jsou nenulové, ale počet pracovníků je nulový. kalkulace : v případě potřeby realizováno externě

Vypracoval: Kamil Rucký
Kontroloval: Josef Šafář
Schválil: Josef Šafář

Telefon: 702058505
E-mail: info@czvoda.cz
Datum: 26.4.2025